



COMUNE DI VERBICARO - Provincia di Cosenza

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 34 Delibera

Data 17/04/2024

OGGETTO: "INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE - I CARE VERBICARO - PERCORSI DI RIGENERAZIONE URBANA"
DPCM 15.10.2015 - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO -ESECUTIVO
CUP : J89J21003280001 - CIG : ZBA31BE466

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno 17 del mese di **APRILE** alle ore 12.36 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

			PRESENTI	
			SI	NO
1	Sig. Francesco SILVESTRI	SINDACO		X
2	Sig. Aldo CIRIMELE	ASSESSORE - VICESINDACO	X	
3	Sig.ra Annalisa ANNUZZI	ASSESSORE	X	
4	Dott. Francesco CASCINO	ASSESSORE		X
5	Prof. Franco CIRIMELE	ASSESSORE	X	
			<u>3</u>	<u>2</u>

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale, in assenza del Sindaco, assume la presidenza il Vice Sindaco Sig. Aldo CIRIMELE.

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale Dott.ssa Maria Pina ARAGONA.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la retro estesa proposta di deliberazione predisposta dall'ufficio competente;

VISTI i pareri espressi dai responsabili degli uffici preposti ai sensi dell'articolo 49 del T.U. 18.08.2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli unanimi e palesi,

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE e fare propria, in ogni sua parte, la retro estesa proposta di deliberazione, di pari oggetto della presente, che, munita dei pareri espressi ai sensi dell'articolo 49 del T.U. 18.08.2000, n. 267, fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI DICHIARARE, data l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 18.08.2000, n. 267, immediatamente eseguibile la presente deliberazione.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: “INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – I CARE VERBICARO – PERCORSI DI RIGENERAZIONE URBANA” DPCM 15.10.2015 – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO –ESECUTIVO CUP : J89J21003280001 – CIG : ZBA31BE466

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 104 del 27/11/2015 questo Comune ha Approvato il Progetto Preliminare “I CARE VerbiCARO - Percorsi di Rigenerazione urbana”, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale, per l’importo complessivo di €. 1. 999. 454,33, IVA e oneri inclusi;

VISTO l'atto di Delibera della Giunta Comunale n.71 del 16 luglio 2020 recante “Interventi per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane e degradate”, al fine dell’inserimento dello stesso nel Piano Nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate”, e a presentare istanza di finanziamento per il progetto in questione a valere sulle risorse di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 ottobre 2015;

VISTO il DPCM 06/06/17, con il quale è stato individuato l’elenco dei primi 46 progetti finanziati;

PRESO ATTO della Delibera CIPE dello 07/08/17, n. 73, che prevede l'importo di 90 milioni di euro a valere sul Fondo sviluppo e coesione, per il finanziamento dei comuni del Mezzogiorno, segnatamente dal 47 in avanti, e nell'aver così consentito anche al Comune di Verbicaro di aver accesso al finanziamento per il progetto “I CARE Verbicaro - Percorsi di Rigenerazione urbana”, dell’importo di € 1.999.454,33;

VISTO il DPCM 20/01/2020, con il quale sono state approvate le modifiche al DPCM 06/06/17 che consentono di procedere allo scorrimento della graduatoria degli Enti beneficiari, dal n. 47 “in poi “in presenza di disponibilità finanziaria entro il 31/12/2020”;

VISTA la nota Prot. N. 00474 P-4.25 del 31/01/2020 del Dipartimento per le Pari Opportunità della presidenza del Consiglio dei Ministri;

VISTA la Delibera della Giunta Comunale n. 26 del 09/03/2021 di approvazione convenzione e approvazione rettifica quadro economico e di progetto;

DATO ATTO che il gruppo di progettazione, incaricato con determinazione n. 125/22 del 03/08/2022, **Europroject – Artuso Architetti Associati – dott. Geol. DEM**, con sede legale in via Favonio, 12 – 09126 Cagliari (CA) partita IVA n. 02721570923, in data 13-4.2023 , acquisito al protocollo dell’Ente al n. 1543 del 16.05.2023 ha inoltrato il progetto definitivo-esecutivo completo di tutti gli allegati;

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo-esecutivo in data 16/04/2024 ai sensi dell’art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. redatto dal RUP Arch. Luigi Lucia con il supporto al RUP ing. Valentina Aceto, giusta determinazione d’incarico n.102/21 del 07/06/2021 del Responsabile del Settore, e in contraddittorio con i progettisti: Europroject – Artuso Architetti Associati – dott. Geol. DEM, con sede legale in via Favonio, 12 – 09126 Cagliari (CA) partita IVA n. 02721570923, progettisti della RTP: Ing. Roberto MURTAS, Ing. Alessio FRIARGIU, Ing. Serena MANCA, dalla - Europroject s.r.l. (Mandataria), e Arch. Giovanni ARTUSO della –Artuso Architetti Associati- (Mandante);

VISTA la progettazione definitiva- esecutiva costituita dai seguenti allegati:

> Tav. 0) INQUADRAMENTO TERRITORIALE Scala 1:1000	
> Tav. 0.1) PLANIMETRIA GENERALE: LOCALIZZAZIONE INTERVENTI Scala 1:500	
> <u>INTERVENTO N. 1: PERCORSI URBANI</u>	> <u>INTERVENTO N. 4: RIPRISTINO VECCHIO MULINO</u>
> Tav. 1.1) RILIEVO FOTOGRAFICO Scala 1:500	> Tav. 4.1) RILIEVO FOTOGRAFICO
> Tav. 1.2) PLANIMETRIA AREE D’ INTERVENTO Scala 1:500	> Tav. 4.2) STATO DI FATTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI Scala 1:100

<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.3) PLANIMETRIA VIA PAMPANARA Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 4.3) STATO DI PROGETTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI Scala 1:100
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.4) PLANIMETRIA TRATTO DA VIA OROLOGIO A CHIESA MADONNA DEL CARMINE – Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 4.4) STATO DI PROGETTO: ABACO DEI SERRAMENTI E KEYPLAN Scala 1:50
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.5) PLANIMETRIA VIA GIARDINO Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 4.5) STATO DI PROGETTO: IMPIANTO ELETTRICO Scala 1:50
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.6) PLANIMETRIA VIA TIMPI Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 4.6) FOTOINSERIMENTI
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.7) PLANIMETRIA TRATTO DA PIAZZA SANTA MADDALENA A VIA IMPIETRATA - Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 4.7) QUADRI ELETTRICI E SCHEMI UNIFILARI
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.8) PLANIMETRIA VIA VECCHIO MUNICIPIO Scala 1:100 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.9) PLANIMETRIA VICO I IMPIETRATA Scala 1:100 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.10) PAVIMENTAZIONE E SEZIONI TIPO Scala 1:20 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 1.11) FOTOINSERIMENTI 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>INTERVENTO N. 2: RIPRISTINO CATUVO</u> 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>INTERVENTO N. 5: PIAZZA SANTA MADDALENA</u>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.1) RILIEVO FOTOGRAFICO 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 5.1) RILIEVO FOTOGRAFICO
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.2) STATO DI FATTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 5.2) STATO DI FATTO: PIANTE E SEZIONI Scala 1:100
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.3) DEMOLIZIONE E COSTRUZIONI Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 5.3) DEMOLIZIONE E COSTRUZIONI Scala 1:100
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.4) STATO DI PROGETTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 5.4) STATO DI PROGETTO: PIANTE, SEZIONI E PROSPETTI Scala 1:100
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.5) STATO DI PROGETTO: ABACO DEI SERRAMENTI E KEYPLAN Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 5.5) FOTOINSERIMENTI
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.6) STATO DI PROGETTO: IMPIANTO ELETTRICO Scala 1:50 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.7) FOTOINSERIMENTI 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 2.8) QUADRI ELETTRICI E SCHEMI UNIFILARI 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>INTERVENTO N. 3: COLLEGAMENTO PASSERELLA PEDONALE</u> 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>INTERVENTO N. 6: ORTI URBANI</u>
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 3.1) RILIEVO FOTOGRAFICO Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 6.1) RILIEVO FOTOGRAFICO Scala 1:200
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 3.2) PLANIMETRIA GENERALE Scala 1:100 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 6.2) STATO DI PROGETTO: PLANIMETRIE Scala 1:100
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 3.3) STATO DI PROGETTO: PROFILO IN ASSE E PROSPETTI Scala 1:100 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 3.4) PARTICOLARI COSTRUTTIVI: SCHEMI STRUTTURALI Scala 1:50 	
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Tav. 3.5) FOTOINSERIMENTO 	

<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. A) RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. I) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. B) RELAZIONE PAESAGGISTICA 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. L) CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. C) RELAZIONE SPECIALISTICA: CALCOLI STRUTTURALI 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. M) ELENCO PREZZI UNITARI
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. D) RELAZIONE SPECIALISTICA: IMPIANTI ELETTRICI 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. N) SCHEMA DI CONTRATTO
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. E) RELAZIONE SPECIALISTICA: GEOLOGICA, GEOTECNICA E SISMICA 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. O) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. F) RELAZIONE CAVE E DISCARICHE 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. P) CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA E CRONOPROGRAMMA
<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. G) RELAZIONE SULLA GESTIONE DELLE INTERFERENZE 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. Q) FASCICOLO DELL'OPERA
<ul style="list-style-type: none"> Ail. H) ANALISI DEI PREZZI UNITARI 	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ail. R) PIANO DI MANUTENZIONE

VISTO il quadro economico del progetto definitivo esecutivo così composto:

"PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE		
Quadro Economico del progetto		
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	
2)	A misura	€ 1.408.000,00
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 1.408.000,00
6)	oneri Piani di secur. coordin. non soggetti ribasso	€ 49.280,00
A.2)	TOTALE LAVORI	€ 1.457.280,00
01)	Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Incentivo 2% RUP)	€ 28.160,00
0.2)	Spese generali (Indagini, Geologo, Rilievi, Progettazione, DD.LL., Sicurezza, Collaudo consulenze e servizi)	
0.2.1)	Spese Tecniche per attività di Progettazione e D.L.	€ 148.000,00
0.2.2)	Spese Tecniche per attività CSP e CSE	€ 12.000,00
0.2.3)	Rilievi , accertamenti ed indagini	€ 14.080,00
0.2.4)	Spese tecniche per attività di collaudo	€ 7.173,58
0.2.5)	Spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche	€ 7.040,00
0.2.6)	Spese tecniche per attività di collaudo	€ 10.298,42
0.2.7)	Collaudo tecnico amministrativo	€ 20.000,00
a)	contributo previdenziale (4%)	€ 8.743,68
b)	IVA su spese tecniche (22% del totale)	€ 50.013,85
	Sommano Spese Generali	€ 277.349,53
0.3)	servizi sociali e/o educativi	€ 29.145,60
0.4)	promozione attività culturali didattiche e sportive	€ 21.859,20
0.5)	pubblicità e marketing	€ 14.572,80
0.6)	Imprevisti IVA inclusa (1,5%)	€ 21.859,20
0.7)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00
0.8)	Spese per pubblicità e notifiche	€ 500,00
0.9)	IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 145.728,00
B)	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 542.174,33
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 1.999.454,33

RITENUTO dover approvare il progetto definitivo esecutivo di cui sopra, predisposto secondo quanto previsto dall'art. 23 Comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dal D.lgs. n. 36/2023, e dagli articoli da 24 A 32 del D.P.R. 207/2010;

VISTA la nomina a Responsabile dell'U.T.C. del comune di Verbicaro (CS) dell'architetto Luigi LUCIA;

VISTO il D. Lgs. 50/2016;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del T.U. N° 267/2000, dal Responsabile dell'U.T.C., per la regolarità tecnica, e dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria per la regolarità contabile;

DELIBERA

- DI APPROVARE** il progetto definitivo esecutivo "I CARE Verbicaro - Percorsi di Rigenerazione urbana", predisposto da Europroject – Artuso Architetti Associati – dott. Geol. DEM, con sede legale in via Favonio, 12 – 09126 Cagliari (CA) partita IVA n. 02721570923, dell'importo complessivo di euro 1.999.454,33 di cui euro 1.457.280,00 per lavori e OO.SS. inclusi ed euro 542.174,33 per somme a disposizione dell'amministrazione, composto dagli elaborati prescritti dall'articolo 23, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e dagli articoli da 17 a 23 del regolamento di attuazione in vigore, emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per la parte ancora in vigore);
- DI APPROVARE** il seguente quadro economico del progetto definitivo esecutivo:

"PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE		
Quadro Economico del progetto		
A)	SOMME a BASE D'APPALTO	
2)	A misura	€ 1.408.000,00
A.1)	IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	€ 1.408.000,00
6)	oneri Piani di secur. coordin. non soggetti ribasso	€ 49.280,00
A.2)	TOTALE LAVORI	€ 1.457.280,00
01)	Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Incentivo 2% RUP)	€ 28.160,00
0.2)	Spese generali (Indagini, Geologo, Rilievi, Progettazione, DD.II., Sicurezza, Collaudo consulenze e servizi)	
0.2.1)	Spese Tecniche per attività di Progettazione e D.I.	€ 148.000,00
0.2.2)	Spese Tecniche per attività CSP e CSE	€ 12.000,00
0.2.3)	Rilievi , accertamenti ed indagini	€ 14.080,00
0.2.4)	Spese tecniche per attività di collaudo	€ 7.173,58
0.2.5)	Spese per prove di laboratorio e verifiche tecniche	€ 7.040,00
0.2.6)	Spese tecniche per attività di collaudo	€ 10.298,42
0.2.7)	Collaudo tecnico amministrativo	€ 20.000,00
a)	contributo previdenziale (4%)	€ 8.743,68
b)	IVA su spese tecniche (22% del totale)	€ 50.013,85
	Sommano Spese Generali	€ 277.349,53
0.3)	servizi sociali e/o educativi	€ 29.145,60
0.4)	promozione attività culturali didattiche e sportive	€ 21.859,20
0.5)	pubblicità e marketing	€ 14.572,80
0.6)	Imprevisti IVA inclusa (1,5%)	€ 21.859,20
0.7)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 3.000,00
0.8)	Spese per pubblicità e notifiche	€ 500,00
0.9)	IVA su lavori all'aliquota del 10%	€ 145.728,00
B)	TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 542.174,33
	TOTALE IMPORTO PROGETTO	€ 1.999.454,33

3. **CONFERMARE** l'arch. Lucia Luigi quale RUP ai sensi del D.Lgs. 50/2016;
4. **DARE MANDATO** al RUP di procedere con la dovuta urgenza all'espletamento degli adempimenti di competenza;
5. **TRASMETTERE** il presente atto al Settore Finanziario e all'Ufficio Tecnico Comunale per gli adempimenti di competenza;
6. **DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con separata e unanime votazione



Il proponente
Sindaco Francesco SILVESTRI (Assente)

Il Vice Sindaco e Assessore Ai LL.PP
Sig. Aldo CIRIMELE

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

(Articolo 49 Testo Unico degli Enti Locali del 18.08.2000, N° 267)

“INTERVENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE AREE URBANE DEGRADATE – I CARE VERBICARO –
PERCORSI DI RIGENERAZIONE URBANA” DPCM 15.10.2015 –
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO – ESECUTIVO
CUP : J89J21003280001 – CIG : ZBA31BE466

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere _____

FAVOREVOLE

Data *17/04/2024*

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Luigi LUCIA

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere _____

FAVOREVOLE

inoltre **ATTESTA** la copertura finanziaria con imputazione in bilancio al

TITOLO _____

FUNZIONE _____

SERVIZIO _____

INTERVENTO _____

REGISTRATO IMPEGNO AL N° _____

Data *17/04/2024*

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
Dott. Vincenzo DI LEONE

Il presente verbale viene così sottoscritto

IL PRESIDENTE
Il vice Sindaco
Aldo CIRIMELE



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Maria Pina ARAGONA



Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, nel sito web istituzionale di questo Comune (Albo Pretorio Online) accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Verbicaro, li 17/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Giusy COVELLI



Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune (Albo Pretorio Online) per quindici giorni consecutivi

dal 17/04/2024 al 02/05/2024

Che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 17/04/2024

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000;

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. n. 267/2000.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Giusy COVELLI



