



# COMUNE DI VERBICARO

Provincia di Cosenza  
Via Orologio, 11 – C.F. 00256290784  
**Area Tecnica**

Ufficio Tecnico Lavori Pubblici

n. 197

data 24/12/2018

REGISTRO GENERALE N° 342

## DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

(art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i)

OGGETTO:

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara importo inferiore alla soglia comunitaria per l'affidamento dell'appalto del servizio di: MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI -PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO).**

CODICE CIG: ZCE267D03A

IL DIRIGENTE  IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

*che questa Stazione Appaltante intende procedere all'appalto per il "Servizio di MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI -PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO):*

*MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE;  
MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI DELLA CASA COMUNALE, DELLE SCUOLE COMUNALI DI VIA MANCINI E DI VIA MOLINELLI;  
MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DELLE OPERE IN FERRO.  
(manutenzione preventiva e d'emergenza a guasto avvenuto)]*

Atteso che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un

bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. in quanto trattasi di servizi per un importo complessivo fino alla soglia di cui all'art. 35 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.<sup>1</sup>.

l'utilizzo della procedura negoziata si rende necessaria altresì per dare avvio con urgenza all'espletamento del servizio.

Visto l'articolo 32 (*fasi delle procedure di affidamento*), comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., il quale dispone che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

<sup>2</sup> Considerato che i prezzi che hanno concorso a determinare l'importo posto a base di gara per l'affidamento del servizio indicato in oggetto rispettano i limiti massimi di riferimento dei prezzi pubblicati annualmente dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) in attuazione di quanto previsto dall'art. 9, comma 7 della Legge n. 89/2014;

#### Rilevato che

- il valore assumibile a base d'asta è valutabile in **€. 10.623,06**;
- che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente il Codice Identificativo Gare (CIG) è il ZCE267D03A;
- che in relazione al presente appalto il Responsabile del Servizio/Settore competente ha verificato il rispetto della programmazione dei pagamenti, secondo quanto previsto dall'art. 9, comma 2 della legge n. 102/2009;
- i prezzi assunti a base di gara per la procedura di scelta del contraente rispettano i prezzi di riferimento di cui all'art. 9, comma 7, del D.L. n. 66/2014 convertito in Legge n. 89/2014 (così come dettagliati e pubblicati annualmente dall'ANAC);

Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio di **MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI -PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO)**, indetto con la presente determinazione è stato individuato nel  sig.  dott.  arch Franco Germano; considerando che lo stesso ha adeguata qualificazione professionale in rapporto all'appalto stesso;

#### Considerato che:

- l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di **MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI -PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO)**;
- il contratto sarà stipulato in forma elettronica;

Ritenuto altresì di assumere quale criterio di selezione delle offerte:

<sup>1</sup> L'invito deve essere rivolto ad almeno cinque operatori economici, individuati sulla base di indagine di mercato o tramite elenco di operatori economici, trattandosi di servizi o forniture di cui all'art. 36 comma 2 lett. b), del D.lgs. n. 50/2016.

<sup>2</sup> Tale previsione si applica solo ai beni e servizi indicati nella Tabella 1 all'interno della delibera ANAC n. CP-22 del 26 novembre 2014.

quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett.  b),  c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., in quanto trattasi  di servizi con caratteristiche standardizzate  di servizi le cui caratteristiche sono definite dal mercato  di servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e sino alla soglia di cui all'articolo 35 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. solo se caratterizzati da elevata ripetitività per i quali, in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;

Preso atto che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., l'acquisizione oggetto di affidamento non può essere ulteriormente scomposto in lotti funzionali o prestazionali in quanto :

costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile in termini fisici o prestazionali senza compromettere l'efficacia complessiva del servizio da espletare (impossibilità oggettiva);

Ritenuto necessario prenotare la spesa di **€. 10.623,06 ed IVA per €. 2.337,07 per un totale di €. 12.964,00**, comprensiva degli oneri fiscali, imputandola all'intervento ..... capitolo ..... del Bilancio esercizio ....., dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di affidamento;

Visto che il competente servizio ha predisposto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati di gara per l'affidamento del servizio specificato in oggetto da attuarsi mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara secondo le particolari modalità stabiliti dall'art. 36. comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara tutti gli operatori economici della provincia di Cosenza individuati a seguito dell'indagine di mercato in premessa richiamata;

<sup>3</sup> Preso atto che in base all'importo del servizio, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento di € ....., quale quota contributiva a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di cui all'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il d.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

Visto il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore ;

Visto il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale di contabilità;

Visto il regolamento comunale dei contratti;

## DETERMINA

1. di approvare le premesse della presente determinazione;

2. di stabilire che per l'affidamento del servizio di **MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI -PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO)**, si procederà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lett. b) dell'articolo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;

3. di assumere quale criterio di selezione delle offerte:

quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4 lett.  b)  c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., in quanto trattasi  di servizi con caratteristiche standardizzate  di servizi le cui caratteristiche sono definite dal mercato  di servizi di importo pari o superiore a 40.000 euro e

<sup>3</sup> Si rammenta che solo per i servizi o forniture da appaltare superiori a 40.000,00 euro, la Stazione Appaltante è tenuta al pagamento del contributo di gara all'ANAC secondo le indicazioni e gli importi forniti dalla stessa Autorità con deliberazione del 3 marzo 2017.

sino alla soglia di cui all'articolo 35 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. solo se caratterizzati da elevata ripetitività per i quali, in relazione alle peculiari caratteristiche della prestazione oggetto dell'appalto, si ritiene più opportuno cercare di massimizzare il risparmio in termini economici per l'Amministrazione;

4. di approvare la lettera d'invito e gli altri documenti di gara;
5. di invitare a partecipare alla presente procedura gli operatori economici individuati sulla base  di indagine di mercato  tramite elenco di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
6. di dare atto che al finanziamento della spesa si provvede mediante apposito capitolo di bilancio;
7. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il  sig.  dott.  arch. Franco Germano, qualifica, in possesso di tutti i requisiti previsti dalla normativa vigente per lo svolgimento delle competenze al medesimo attribuite;
8. di stabilire che, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:
  - a. il fine che con il contratto si intende perseguire è l'efficienza della rete idrica e degli impianti termici comunali;
  - b. l'oggetto del contratto è l'espletamento del servizio di **MANUTENZIONE DELLA RETE IDRICA COMUNALE E DELLA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TERMICI COMUNALI -PER LA DURATA DI ANNI 1 (UNO);**
  - c. il contratto sarà stipulato in forma elettronica;
9. di prenotare, ai sensi dell'articolo 183, comma 2, lett. c), del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. la seguente somma relativa all'affidamento del contratto d'appalto in oggetto dando atto che la somma verrà formalmente impegnata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva:

<b>Eserc. Finanz.</b>			
<b>Cap./Art.</b>		<b>Descrizione</b>	
<b>Miss./Progr.</b>		<b>PdC finanz.</b>	<b>Spesa non ricorr.</b>
<b>Centro di costo</b>			<b>Compet. Econ.</b>
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>Creditore</b>			
<b>Causale</b>			
<b>Modalità finan.</b>			
<b>Imp./Pren. n.</b>		<b>Importo</b>	<b>Frazionabile in 12</b> =====

10. <sup>4</sup> di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio ..... la somma di € .....relativa al pagamento del contributo di gara all'ANAC di seguito indicato:

<b>Intervento</b>		<b>Codice</b>	
<b>Capitolo</b>		<b>Descrizione</b>	
<b>Articolo</b>		<b>Descrizione</b>	
<b>SIOPE</b>		<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>Creditore</b>			
<b>Rif. Pren.</b>		<b>Importo €</b>	
<b>Rif. Imp.</b>			

<sup>4</sup> Vedi precedente nota 5

**Causale**

11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
12. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 s.m.i. e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che (verificare la compatibilità delle soluzioni proposte con il regolamento sui controlli interni adottato dall'ente):
  - il presente provvedimento, oltre alla prenotazione di impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
13. di dare atto che il presente provvedimento  è  non è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s,m,i ;
14. di trasmettere il presente provvedimento ai seguenti uffici/servizi:
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
  - all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Il Responsabile del servizio

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: .....

.....

rilascia:  
 **PARERE FAVOREVOLE**  
 **PARERE NON FAVOREVOLE**, per le motivazioni sopra esposte;

Data 31-12-2018

Il Responsabile del servizio finanziario  
 .....

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio
2019/4	✓	12964,00	10904/3	2018

Data 31-12-2018

Il Responsabile del servizio finanziario  
 .....

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi  
 dal **10 GEN. 2019**

Data, **10 GEN. 2019**.....



Responsabile del servizio

.....  
 (Giuseppe C...)