

COMUNE DI VERBICARO

(Prov. di Cosenza)
UFFICIO TECNICO
SETTORE URBANISTICA

ORD. N° 01/2019 del 14/01/2019

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE E RIPRISTINO STATO DEI LUOGHI N° 01/2019 DEL 14/01/2019, A CARICO DI RICCETTI GIUSEPPE, NATO A MARATEA (PZ), IL 28/08/1992, RESIDENTE A VERBICARO IN CORSO VITTORIO EMANUELE VICO III° N. 20 – COMMITTENTE DEI LAVORI – ARIETA FRANCESCHINA NATA A VERBICARO IL 18/04/1932, IVI RESIDENTE IN PIAZZA ORESTE DITO N. 57 – INTESTATARIA CATASTALE DELLA PARTICELLA N. 582 FOGLIO 24.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO l'art. 107 del T.U. sulle Autonomie locali di cui al D. lgs. 267/00;

VISTO il verbale di contravvenzione alle norme edilizie n° 13/2018 R.V.E. del 15/11/2018, prot. n. 870, acclarato al prot. comunale al n. 5342 del 15/11/2018, redatto dalla Polizia Municipale del Comune di Verbicaro a seguito di accertamenti iniziati il 03/10/2018 e conclusi il 12/11/2018, col quale si riferisce che il Sig. RICCETTI GIUSEPPE, NATO A MARATEA (PZ), IL 28/08/1992, RESIDENTE A VERBICARO IN CORSO VITTORIO EMANUELE VICO III° N. 20 – COMMITTENTE DEI LAVORI – ARIETA FRANCESCHINA NATA A VERBICARO IL 18/04/1932, IVI RESIDENTE IN PIAZZA ORESTE DITO N. 57 – INTESTATARIA CATASTALE DELLA PARTICELLA N. 582 FOGLIO 24, QUALI SOGGETTI RESPONSABILI, hanno realizzato, in località Fiume Abatemarco, particella 582, foglio 24, di questo Comune, lavori edili consistenti in: realizzazione di due manufatti, il primo con struttura portante in legno, tetto con fogli di lamiera zincata e rivestimento sui lati con fogli di lamiera, elementi legnosi e fogli di plastica, dalle dimensioni di mt. 10,00 x larghezza mt.4,10 x altezza mt. 2,80 da un lato, larghezza mt.2,60 circa x altezza mt.2,10 circa l'altro lato. Secondo manufatto dalle dimensioni di larghezza mt 4,40 x lunghezza mt. 4,10 x altezza al colmo di mt 2,50 circa, con struttura portante in legno, copertura composta da cannuce e le pareti laterali composte da teli in iuta e/o materiale plastico.

CONSIDERATO che i lavori in premessa descritti sono stati realizzati in assenza del titolo autorizzatorio;

VISTO che l'intervento ricade in zona sismica, in zona E del P.R.G. destinata a zona agricola; insiste in zona con vincolo ambientale – area tutelata lettera C) del Decreto Legislativo 22 gennaio 2001 n. 42- Codice dei beni culturali e del paesaggio, zona sottoposta a vincolo idrogeologico;

VISTO il vigente strumento urbanistico;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il T.U. 18.08.2000, n.267;

VISTA il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

ORDINA

Ai Sigg.: RICCETTI GIUSEPPE, NATO A MARATEA (PZ), IL 28/08/1992, RESIDENTE A VERBICARO IN CORSO VITTORIO EMANUELE VICO III° N. 20 – COMMITTENTE DEI LAVORI – ARIETA

FRANCESCHINA NATA A VERBICARO IL 18/04/1932, IVI RESIDENTE IN PIAZZA ORESTE DITO N. 57 –
INTESTATARIA CATASTALE DELLA PARTICELLA N. 582 FOGLIO 24, la demolizione delle opere
realizzate senza i prescritti titoli autorizzativi ed il ripristino dello stato dei luoghi, nel termine
massimo di giorni 90 (novanta) dalla data di notifica del presente provvedimento, avvisando
che, in mancanza si procederà d'Ufficio ai sensi dell'art. 37 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380,
con diritto di rivalsa. Ai sensi dell'art.31, comma 4- bis, introdotto dall'art. 17, comma 1, lettera
q-bis, legge 164 del 2014, dello stesso D.P.R., **constatata l'inottemperanza, verrà irrogata
una sanzione amministrativa pecuniaria di importo compreso tra Euro 2.000,00 ed Euro
20.000,00, salva l'applicazione di altre misure e sanzioni previste da norme vigenti.**

AVVERTE

Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR nel termine di giorni 60
(sessanta) dalla notifica del medesimo, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato nel
termine di giorni 120 (centoventi) sempre dalla notifica dello stesso.

DISPONE

Che copia della presente Ordinanza venga trasmessa a :

1. *Al Signor Procuratore della Repubblica -PAOLA*
2. *Al Sig. Sindaco -SEDE-*
3. *Al Sig. Presidente della Giunta Regionale – Loc. Germaneto - CATANZARO*
4. *Al Segretario Comunale Capo - SEDE*
5. *All'Ing. Capo dell'Ufficio del Genio Civile- COSENZA*
6. *Al Comando Stazione Carabinieri - VERBICARO*
7. *All'Ufficio di Polizia Municipale - SEDE -*
8. *Al Messo Comunale - SEDE -*
9. *All'Albo Pretorio*

Dalla Residenza Municipale addì, 14/11/2019



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Luigi LUCIA)

RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto Messo Comunale
dichiara di

di
aver

VERBICARO
notificato

oggi

copia di questo atto al signor _____
mediante consegna a mani di _____